

PRÍRUČKA PRE MESTÁ A MESTSKÉ ČASTI

Kaufland Park
2022



OBSAH PRÍRUČKY

- 01** Čo ponúka Kaufland Park
- 02** Vizualizácia Kaufland Park
- 03** Časový harmonogram – registrácia a hlasovanie
- 04** Ako sa registrovať do projektu
- 05** Hlasovanie
- 06** Blahoželáme k výhre
- 07** Harmonogram realizácie
- 08** Čo je potrebné vybaviť
- 09** Kontakt



ČO PONÚKA KAUFLAND PARK

Kaufland prináša do miest priestor pre relax aj pobyt na čerstvom vzduchu

Ľuďom dnes chýba pohyb, ktorý neoddeliteľne patrí k zdravému životnému štýlu. Možno aj preto, že je málo takých miest, ktoré by ich lákali tráviť voľný čas na čerstvom vzduchu s partiou priateľov. A tak vznikol **K Park – miesto, pre relax aj pobyt na čerstvom vzduchu**.

Výsledky štúdie Svetovej zdravotníckej organizácie (2019) o fyzických aktivitách dospelých sú alarmujúce. Potvrdzujú, že mladí ľudia nemajú dostatok pohybu, čo nepriaznivo ovplyvňuje ich zdravie. Viac než 80% z nich nespĺňa odporúčanie aspoň jednej fyzickej aktivity denne. Autori štúdie tvrdia, že nedostatočná fyzická aktivita u dospelých ohrozuje ich zdravie nielen dnes, ale aj do budúcnosti.

Je známe, že aktívny životný štýl počas dospelosti posilňuje celkovú imunitu, zdravý vývoj, rast kostí, spevnenie svalstva a samozrejme obmedzuje obezitu. Spoločné športové aktivity s rodičmi či priateľmi priaznivo ovplyvňujú aj psychiku mladých ľudí. Všetky tieto výhody, ktoré získame počas dospelosti, výrazne ovplyvnia náš život v dospelosti.

K Park ponúka možnosti na zmysluplné využitie voľného času. Je tým správnym miestom, na stretnutia so svojimi priateľmi a spoločný čas strávený športom alebo inou aktivitou na čerstvom vzduchu.



PRÍRUČKA PRE MESTÁ A MESTSKÉ ČASTI
Vizualizácia Kaufland Park



PRÍRUČKA PRE MESTÁ A MESTSKÉ ČASTI

Vizualizácia Kaufland Park



Plánované prvky pre KPark

Skate prvky

Lezecká stena

Workoutová konštrukcia

Ping-pong

Streetball

Oddychové sedenie

Stojisko pre bycikle

Smetné koše

Zeleň

Časový harmonogram – registrácia a hlasovanie verejnosti



Registrácia miest a
mestských častí

16.5.–30.6.2022

**AKO SA
REGISTROVAŤ
DO PROJEKTU ?**

Čo je potrebné urobiť pre úspešnú registráciu do projektu?

Kaufland Slovenská republika v.o.s. („Kaufland“) organizuje druhý ročník projektu pod názvom Kaufland Park. Do projektu športovo-oddychového areálu Kaufland Park sa môžu zapojiť všetky slovenské mestá, v ktorých sa ku dňu začatia registrácie, t.j. ku dňu 16.5.2022 nachádza predajňa Kaufland. Mestá, ktoré sa stali víťazmi v predchádzajúcom ročníku projektu (vyhlásenom v roku 2021), sa zapojiť už nemôžu. V prípade mesta Bratislavy a Košíc sa do projektu môžu zapojiť jednotlivé mestské časti, bez ohľadu na to, či sa v nich nachádza alebo nenachádza predajňa Kaufland. Mestské časti, ktoré sa stali víťazmi v predchádzajúcom ročníku (vyhlásenom v roku 2021), sa zapojiť už nemôžu.

Na úspešnú registráciu a zapojenie sa do projektu je potrebné nasledovné:

- vyplniť registračný formulár spolu s prílohami (Čestné prehlásenie, príp. poverenie – pokiaľ je to nutné)
- podpísaný a naskenovaný registračný formulár spolu s prílohami odoslať emailom na adresu kauflandpark@kaufland.sk

Zaslané registračné formuláre budú skontrolované po formálnej stránke (či obsahujú všetky potrebné náležitosti; za vhodnosť pozemku zodpovedá mesto/mestská časť) a následne bude ich prijatie a zaradenie do projektu potvrdené obratom emailom. Do fázy hlasovania verejnosti postupujú iba kompletné a správne vyplnené registračné formuláre.

Registrácia prebieha od 16.5.2022 – 30.6.2022.



Registrácia miest a
mestských častí
16.5.–30.6.2022

Čo je potrebné urobiť pre úspešnú registráciu do projektu?

ČESTNÉ PREHLÁSENIE

V čestnom prehlásení mesto/mestská časť prehlasuje, že

- je výlučným vlastníkom pozemku/ov alebo v čase realizácie projektu Kaufland Park bude výlučným vlastníkom pozemku/ov alebo bude mať tzv. iné právo k pozemku (nájom), ktoré umožní riadnu realizáciu projektu Kaufland Park v súlade s podmienkami projektu Kaufland Park (ako aj v súlade s projektovou dokumentáciou projektu) bez akýchkoľvek obmedzení
- pod/nad/na pozemkom/u, resp. tej jeho časti, na ktorej sa má realizovať športovisko Kaufland Park o výmere minimálne 625 m² a/alebo v jeho bezprostrednej blízkosti nie sú uložené inžinierske siete a zároveň
- nemá vedomosť o prípadnom plánovanom uložení inžinierskych sietí pod/nad/na pozemok/u, resp. tej jeho časti, na ktorej sa má realizovať športovisko Kaufland Park o výmere minimálne 625 m² a/alebo v jeho bezprostrednej blízkosti a zároveň, že
- na predmetnom pozemku, neviaznu žiadne ťarchy/vecné bremená alebo akékoľvek iné práva tretích osôb, ktoré by akýmkoľvek spôsobom obmedzovali realizáciu projektu Kaufland Park

Požiadavky na vhodný pozemok

- účel využitia musí byť v súlade s územným plánom mesta/mestskej časti, dostupný pre cieľovú skupinu – v blízkosti obytnej zóny, v zastavanom území obce (intravilán), verejne prístupný, s prístupovými komunikáciami
- druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, príp. ostatné plochy; rovinatý, zatravněný, bez spevnených plôch (asfalt, dlažba, betón) a existujúceho vybavenia, so zemitým podložím o rozlohe minimálne 625 m²,
- v prípade poskytnutia pozemku, ktorý sa bude v niektorých kritériách odchyľovať od stanovených podmienok uvedených v tejto Príručke je možná úprava priestorového rozloženia Kaufland Parku, prípadne úprava povrchu – v tomto prípade je však realizácia a úprava vecou dohody medzi mestom/mestskou časťou a spoločnosťou Kaufland. Všetky náklady spojené s úpravou pozemku znáša mesto/mestská časť. V tomto prípade, harmonogram realizácie projektu ako je uvedené v tejto príručke následne nemusí byť dodržaný.

Hlasovanie
verejnosti
25.8.–5.10.2022

HLASOVANIE

Ako bude prebiehať hlasovanie?

Hlasovanie verejnosti v rámci projektu sa oficiálne začína **dňa 25.8.2022 a končí dňa 5.10.2022**. Počas tohto obdobia budú môcť hlasujúci hlasovať za ktorékoľvek mesto/mestskú časť, ktoré sa rozhodlo zapojiť do projektu prostredníctvom webovej stránky www.kauflandpark.sk (bude prístupná pred hlasovaním).

Vítazné mestá/mestské časti budú určené na základe najvyššieho získaného prepočítaného počtu hlasov.

Aby sme zabezpečili spravodlivé podmienky a rovnosť šancí na výhru pre všetky mestá/mestské časti, budeme pri hlasovaní zohľadňovať aj počet obyvateľov v danom meste/mestskej časti. Počet obyvateľov bude stanovený na základe najaktuálnejších údajov zo Štatistického úradu SR k 10.5.2022.

Ako môžete motivovať svojich obyvateľov?

Pre mestá sme pripravili niekoľko materiálov, ktoré môžu použiť pre motiváciu svojich obyvateľov. Všetky budú prístupné v dostatočnom časovom predstihu na stránke www.kauflandpark.sk a budú obsahovať nasledovné podklady:

- grafický vizuál, ktorý je možné umiestniť na web stránku
- grafický vizuál v tlačovej kvalite pre použitie napríklad do novin
- príklad príspevku a obrázku na sociálne siete
- Facebook profilový rámik (profile frame)
- materiály a inštrukcie pre vyhotovenie billboardu



**BLAHOŽELÁME
K VÝHRE**

Vyhrali ste?

VYHLÁSENIE VÝSLEDKOV HLASOVANIA

Finálne výsledky hlasovania budú oznámené najneskôr dňa 6.10.2022 na stránke www.kauflandpark.sk.

Zástupcov víťazných miest/mestských častí budeme po oznámení výsledkov kontaktovať telefonicky alebo emailom (na údaje, uvedené v registračnom formulári, ak neoznámili ich prípadnú zmenu), za účelom spoločného zhodnotenia pozemku, potreby úpravy vizuálu a podpisu zmluvy.

Aby sme pre výherné mestá/mestské časti mohli vybudovať K Park, budeme potrebovať dostatočnú súčinnosť zodpovedných oddelení orgánov mesta, či mestských častí pri vybavovaní všetkých potrebných povolení a súhlasov. Za vybavenie týchto povolení/súhlasov/rozhodnutí/vyjadrení je v plnom rozsahu zodpovedné výherné mesto/mestská časť.



Harmonogram realizácie Kaufland Park



ČO JE POTREBNÉ VYBAVIŤ ?

Keď mesto/mestská časť zvíťazí v hlasovaní, bude potrebné vykonať niekoľko krokov (1/2)

PODPIS ZMLUVY

S výhernými mestami/mestskými časťami podpíše spoločnosť Kaufland štandardizovanú zmluvu, ktorej znenie víťazným mestám/mestským častiam zašleme po vyhlásení výsledkov hlasovania verejnosti. Zmluva je jednotná pre všetky výherné mestá a mestské časti. Spoločnosť Kaufland si pozemok od mesta/mestskej časti po dobu realizácie samotnej výstavby K Parku vypožičia. Po vybudovaní športoviska spoločnosť Kaufland odovzdá pozemok, spolu s realizovaným športovo-oddychovým areálom späť mestu/mestskej časti. Odovzdanie a prevzatie pozemku s projektom K Park mestu/mestskej časti prebehne formou odovzdávacieho protokolu.

POTREBNÉ POVOLENIA

Zodpovednosťou výherného mesta/mestskej časti, ako stavebníka, je na vlastné náklady a zodpovednosť zaobstarat do dohodnutého termínu, na základe projektovej dokumentácie poskytnutej spoločnosťou Kaufland, všetky povolenia/vyjadrenia a/alebo súhlasy nevyhnutne potrebné k vybudovaniu K Parku, vrátane geodetického zamerania a označenia pozemku. V prípade potreby aj zabezpečenie dopravného značenia v okolí výstavby. Mesto/mestská časť je zodpovedná/á zabezpečiť prístupovú cestu k pozemku tak, aby bol umožnený vjazd pre mechanizáciu s hmotnosťou do 28 ton (nákladné automobily s nákladom materiálu či iné potrebné stroje) za účelom realizácie Projektu. Zároveň zaistiť vyjadrenie, či sa na predmetnej prístupovej trase a/alebo v jej bezprostrednej blízkosti a/alebo v bezprostrednej blízkosti Pozemku nachádzajú inžinierske siete. Pokiaľ by sa tam inžinierske siete nachádzali, je potrebné zabezpečiť ich riadne vyznačenie.

ČO JE POTREBNÉ VYBAVIŤ ?

Keď mesto/mestská časť zvíťazí v hlasovaní, bude potrebné vykonať niekoľko krokov (2/2)

HARMONOGRAM REALIZÁCIE

Pre realizáciu 7mich výherných K Parkov bude vypracovaný časový plán a rýchlosť ich zhotovenia bude primárne závisieť od rýchlosti vybavenia potrebných povolení/vyjadrení a súhlasov zo strany mesta/mestskej časti. Ak budú zo strany mesta/mestskej časti zabezpečené všetky potrebné povolenia/rozhodnutia/vyjadrenia a súhlasy a zároveň bude podpísaná zmluva, je možné začať s výstavbou K Parku. Náklady na výstavbu K Parkov znáša spoločnosť Kaufland. Schvaľovací proces na strane mesta/mestskej časti je prevažne formou zasadnutia zastupiteľstva, je preto potrebné vopred zadefinovať termíny týchto zasadnutí, kde poslanci svojim hlasom projekt prerokujú a odsúhlasia, ak to bude potrebné.

ODOVZDANIE DIELA

S odovzdaním diela – K Parku budú mestu/mestskej časti poskytnuté všetky potrebné protokoly, certifikáty, záruky, ktoré budú definované aj v predmetnej zmluve. Spoločnosť Kaufland zároveň zabezpečí prípravu aj osadenie Informačnej tabule a Prevádzkového poriadku. Obsah týchto materiálov bude pripravený a vopred odsúhlasený s mestom/mestskou časťou.

**BUDEME
V KONTAKTE**

Výherné mesto/mestská časť pre plynulosť priebehu projektu určí po vyhlásení výsledkov kontaktnú osobu, ktorá bude komunikovať so spoločnosťou Kaufland a realizátorom diela.

Údaje tejto kontaktnej osoby budú uvedené aj v predmetnej zmluve.

Za spoločnosť Kaufland je kontaktnou osobou pre projekt Kaufland Park:

Martina Machánková

CSR Projektová manažérka

kauflandpark@kaufland.sk

Veľmi sa na tento projekt tešíme a všetkým mestám a mestským častiam, ktoré sa rozhodnú do projektu zapojiť držíme palce v hlasovaní 😊

